

国土交通省建築着工統計調査

調査年月：令和6年8月

令和6年9月30日公表の建築着工統計によると、九州・沖縄各県の8月の新設住宅戸数、対前年同月比は以下のとおり。

佐賀県は、対前年同月比が、全体で+16.6%(前月は△48.9%)、持家△14.4%、貸家△43.4%、給与住宅-%、分譲住宅+388.9%と新設住宅戸数は前年同月と比較し、給与住宅、分譲住宅以外は減少となった。

県名	新設住宅・利用関係別：戸数、対前年同月比													
	全体		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		うち		うち	
	対前年同月比	対前年同月比	対前年同月比	対前年同月比	対前年同月比	対前年同月比	対前年同月比	対前年同月比	対前年同月比	マンション	対前年同月比	一戸建	対前年同月比	
福岡	2,918	8.5	616	△16.1	1,446	33.9	7	133.3	849	△2.7	484	39.1	365	△30.5
佐賀	429	16.6	154	△14.4	86	△43.4	13	-	176	388.9	111	-	65	80.6
長崎	512	9.2	203	△12.9	206	34.6	37	825.0	66	△16.5	33	26.9	33	△37.7
熊本	1,381	25.9	513	25.7	573	18.4	2	△83.3	293	51.8	110	96.4	183	33.6
大分	566	△17.5	177	△24.7	245	△37.5	1	△85.7	143	175.0	101	-	42	△19.2
宮崎	408	△5.1	197	△6.2	146	11.5	3	0.0	62	△27.9	0	0.0	62	△27.9
鹿児島	694	△2.4	329	△5.2	270	18.9	2	100.0	93	△31.6	0	△100.0	93	10.7
沖縄	744	△12.2	205	△0.5	354	△9.0	1	△97.5	184	△13.2	39	△47.3	142	2.9

佐賀市赤松町244番地2
(株)鑑定ソリュート佐賀
不動産鑑定士 福田勝法