

国土交通省建築着工統計調査

調査年月: 令和6年11月

令和6年12月27日公表の建築着工統計によると、九州・沖縄各県の11月の新設住宅戸数、対前年同月比は以下のとおり。

佐賀県は、対前年同月比が、全体で△12.0%(前月は△29.3%)、持家+16.5%、貸家△30.9%、給与住宅△100.0%、分譲住宅+122.6%と新設住宅戸数は前年同月と比較し、持家、分譲住宅以外は減少となった。

県名	新設住宅・利用関係別：戸数、対前年同月比													
	全体		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		うち		うち	
		対前年同月比		対前年同月比		対前年同月比		対前年同月比		対前年同月比	マンション	対前年同月比	一戸建	対前年同月比
福岡	2,968	△4.3	697	7.9	1,489	1.8	9	△18.2	773	△21.3	373	△23.7	400	△18.9
佐賀	432	△12.0	162	16.5	152	△30.9	0	△100.0	118	122.6	58	-	60	13.2
長崎	376	△25.4	201	2.6	129	△51.3	12	1,100.0	34	△19.0	0	0	34	△19.0
熊本	1,592	65.3	402	31.8	1,012	101.6	12	0	166	15.3	0	0	166	15.3
大分	599	2.7	196	16.7	178	△29.6	28	1,300.0	197	23.1	126	35.5	71	10.9
宮崎	437	△0.9	242	38.3	103	△46.1	0	△100.0	92	29.6	40	-	52	△26.8
鹿児島	569	△31.5	332	36.6	178	△26.7	3	△98.6	56	△56.6	0	△100.0	56	△39.8
沖縄	766	△2.0	176	△8.3	480	20.0	4	-	106	△44.2	0	△100.0	106	△37.6

佐賀市赤松町244番地2
 (株)鑑定ソリュート佐賀
 不動産鑑定士 福田勝法